

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE MANIZALES  
**INFI - MANIZALES**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO DE PERIODOS INTERMEDIOS**  
 Al 30 de Septiembre de 2013 y 30 de Septiembre de 2012  
 (Cifras Expresadas en Millones de Pesos Colombianos)

ACTIVO	30-sep-13	30-sep-12	VARIACION		PASIVO	30-sep-13	30-sep-12	VARIACION	
			\$	%				\$	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
EFFECTIVO	7.315	10.142	-2.827	-27,87	DEPOSITOS Y EXIGIBILIDADES	28.715	22.619	6.096	26,95
INVERSIONES ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ	8.082	9.925	-1.843	-18,57	OBLIGACIONES FINANCIERAS	18.139	17.780	359	2,02
DEUDORES NETO	35.503	31.953	3.550	11,11	PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR	3.372	3.139	233	7,42
INVENTARIO	30.378	32.073	-1.695	-5,28	OBLIGACIONES LABORALES	410	397	13	3,27
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	91	107	-16	-14,95	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	98	91	7	7,69
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>81.369</b>	<b>84.200</b>	<b>-2.831</b>	<b>-3,36</b>	DEPOSITOS EN ADMINISTRACION	74	440	-366	-83,18
					<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>50.808</b>	<b>44.466</b>	<b>6.342</b>	<b>14,26</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>					OBLIGACIONES FINANCIERAS	113.812	153.687	-39.875	-25,95
COSTO BRUTO AJUSTADO	117.366	120.024	-2.658	-2,21	PENSIONES DE JUBILACION	31.488	31.867	-379	-1,19
MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA	-9.841	-7.955	1.886	-23,71	OTROS PASIVOS	2.766	932	1.834	196,78
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>107.525</b>	<b>112.069</b>	<b>-4.544</b>	<b>-4,05</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>148.066</b>	<b>186.486</b>	<b>-38.420</b>	<b>-20,60</b>
INVERSIONES DE RENTA VARIABLE NETO	194.103	179.238	14.865	8,29	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>198.874</b>	<b>230.952</b>	<b>-32.078</b>	<b>-13,89</b>
DEUDORES NETO	151.382	197.677	-46.295	-23,42	<b>PATRIMONIO</b>				
BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	9.750	7.772	1.978	25,45	CAPITAL FISCAL	240.986	240.986	-	-
OTROS ACTIVOS	15.746	16.086	-340	-2,11	RESERVAS	87.180	85.589	1.591	1,86
VALORIZACIONES	363.680	363.102	578	0,16	SUPERAVIT POR DONACIONES	3.531	3.531	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>842.186</b>	<b>875.944</b>	<b>-33.758</b>	<b>-3,85</b>	SUPERAVIT POR VALORIZACION	363.680	363.102	578	0,16
					SEPERAVIT METODO DE PARTICIPACION	448	448	-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>923.555</b>	<b>960.144</b>	<b>-36.589</b>	<b>-3,81</b>	PATRIMONIO INSTITUCIONAL INCORPORADO	20.000	20.000	-	NC
					RESULTADO DEL EJERCICIO	8.856	15.536	-6.680	-43,00
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>724.681</b>	<b>729.192</b>	<b>-4.511</b>	<b>-0,62</b>
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	6.914	6.077	837	13,77	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>923.555</b>	<b>960.144</b>	<b>-36.589</b>	<b>-3,81</b>
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	4.279	6.179	-1.900	-30,75	<b>CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA</b>				
					CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS POR CONTRA	6.914	6.077	837	13,77
					CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS POR CONTRA	4.279	6.179	-1.900	-30,75

GUILLERMO PINEDA PERDOMO  
 GERENTE GENERAL  
 Ver Certificación Adjunta

JOHN JAIRO GARCIA GIRALDO  
 CONTADOR  
 TP 133573-T  
 Ver Certificación Adjunta

LUIS WILMAR ALZATE GOMEZ  
 AUDITOR EXTERNO  
 T.P. 14880 - T  
 CROWE HORWATH CO S.A  
 Ver Certificación Adjunta