

**INSTITUTO DE FOMENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE MANIZALES**  
**INFIMANIZALES**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL DE PERIODOS INTERMEDIOS**  
**POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE AGOSTO DE 2013 Y 2012**  
**(Cifras Expresadas en Millones de Pesos Colombianos)**

CONCEPTO	AGOSTO	AGOSTO	Variación	
	2013	2012	\$	%
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>				
Ingresos por Servicios Financieros	7.039	7.516	-477	- 6,35
Ingresos por Dividendos y Participaciones	15.060	13.944	1.116	8,00
Ingresos por Inversiones de Tesoreria	751	1.500	-749	- 49,93
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>22.850</b>	<b>22.960</b>	<b>-110</b>	<b>-0,48</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS INVERSIONES TESORERIA</b>				
Ajuste por Diferencia en Cambio	12	12	-	-
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS INVERSIONES TESORERIA</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>COSTO DE LOS SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
Intereses Certificado de Desarrollo Territorial	833	732	101	13,80
<b>TOTAL COSTO DE LOS SERVICIOS FINANCIEROS</b>	<b>833</b>	<b>732</b>	<b>101</b>	<b>13,80</b>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>22.005</b>	<b>22.216</b>	<b>-211</b>	<b>-0,95</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>				
Servicios Personales	1.355	1.410	-55	- 3,90
Gastos Generales	3.853	3.714	139	3,74
Gasto Depreciación, provisión, Amortización y Perd. Mét. Part. Patrimonial	8.331	1.857	6.474	348,63
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>	<b>13.539</b>	<b>6.981</b>	<b>6.558</b>	<b>93,94</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>8.466</b>	<b>15.235</b>	<b>-6.769</b>	<b>-44,43</b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>				
Otros Ingresos	2.027	1.270	757	59,61
<b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>2.027</b>	<b>1.270</b>	<b>757</b>	<b>59,61</b>
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>				
Gastos Financieros	2.486	3.040	-554	- 18,22
Pensiones de Jubilación	662	1.183	-521	- 44,04
Transferencias	1.222	826	396	47,94
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>4.370</b>	<b>5.049</b>	<b>-679</b>	<b>-13,45</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b>6.123</b>	<b>11.456</b>	<b>-5.333</b>	<b>-46,55</b>

**GUILLERMO PINEDA PERDOMO**  
**GERENTE GENERAL**  
Ver Certificación Adjunta

**JOHN JAIRO GARCIA GIRALDO**  
**CONTADOR**  
T.P. 133573-T  
Ver Certificación Adjunta

**LUIS WILMAR ALZATE GOMEZ**  
**AUDITOR EXTERNO**  
T.P. 14880 - T  
CROWE HORWATH CO S.A  
Ver Certificación Adjunta